ORÇAMENTO

Data de Elaboração do Orçamento: Julho e agosto 2021 — fl. 01/05

Nome da Obra: REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL MUNICIPAL (PRÉ-ESCOLA) COM ADEQUAÇÃO À ACESSIBILIDADE

Área : 730,55m²

Município : SANTA TEREZINHA DO PROGRESSO / SC

Endereço: RUA RIO GRANDE DO SUL S/N – LOTEAMENTO PROGRESSO

Tipo de Intervenção: PROJETO EXECUTIVO — **BDI (%): 22** %

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
1.0			**SERVIÇOS INICIAIS**					
1.1			**Limpeza geral antes de iniciar a reforma**					
1.1.1	99814	1,48	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	640,11	m³	1,81	1.158,60	
			Sub Total do item					1.158,60
2.0			**REFORMA DA PARTE EXISTENTE / ADEQUAÇÃO GERAL À ACESSIBILIDADE**					
2.1			**REMOÇÕES / DEMOLIÇÕES**					
2.1.1	97631	2,52	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	10,17	H	3,07	31,22	
2.1.2	97625	45,05	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO **(demolição muro)**	11,64	m²	54,96	639,73	
2.1.3	97633	17,28	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAM.	88,85	m²	21,08	1.872,96	
2.1.4	88316	16,57	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES **(remoção do pórtico)**	8,00	H	20,22	161,76	
			Sub Total do item					2.705,67
2.2			**NOVAS EXECUÇÕES / INTERVENÇÕES DE REFORMA**					
2.2.1			**Portas**					
2.1.1.1	91338	*764,38*	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARA FUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	20,16	m²	932,54	18.800,01	
2.1.1.2	91341	*626,76*	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇAO, FIXAÇAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	17,52	m²	764,65	13.396,67	
2.1.1.3	5080 I.	19,76	PUXADOR CENTRAL, TIPO ALCA, EM ZAMAC CROMADO, COM ROSETAS, PARA PORTAS	2,00	und	24,11	48,22	
2.1.1.4	10851 I.	57,96	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO) (ver figura 46 do item 5.3.5.3)	2,00	und	70,71	141,42	
2.1.1.5	91298	716,88	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	und	874,59	2.623,77	
2.2.3			**Equipamentos diversos**					
2.2.3.1			**Bloco administrativo**					
2.2.3.1.1	95470	205,26	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	und	250,42	500,84	
2.2.3.1.2	86902	250,86	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	und	306,05	612,10	
2.2.3.1.3	95544	40,15	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	2,00	und	48,98	97,96	
2.2.3.1.4	95547	56,80	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	2,00	und	69,30	138,60	
2.2.3.2			**Bloco de serviço**					
2.2.3.2.1	86902	250,86	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	306,05	306,05	
2.2.3.2.2	86902	250,86	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	306,05	306,05	
2.2.3.2.3	100860	66,00	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	80,52	80,52	
2.2.3.2.4	**Composição 2**	665,75	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO **(Depósito)**	2,62	m²	812,22	2.128,02	
2.2.3.2.5	86925	440,43	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	537,32	537,32	
2.2.3.2.6	**Composição 2**	665,75	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO **(Área de serviço)**	0,90	m²	812,22	731,00	
2.2.3.2.7	86900	176,27	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	215,05	215,05	
2.2.3.2.8	86909	109,10	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	und	133,10	133,10	
2.2.3.2.9	86914	41,99	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	und	51,23	51,23	
2.2.3.2.10	**Composição 2**	665,75	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO **(cozinha)**	0,57	m²	812,22	462,97	
2.2.3.2.11	86909	109,10	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	und	133,10	266,20	
2.2.3.2.12	88316	16,57	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES **(remoção do pórtico)**	12,00	H	20,22	242,64	
2.2.3.2.13	100848	373,31	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	4,00	und	455,44	1.821,76	
2.2.3.2.14	95470	205,26	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	und	250,42	500,84	
2.2.3.2.15	95471	772,84	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA **PCD** SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	und	942,86	1.885,72	
2.2.3.2.16	100849	36,95	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	2,00	und	45,08	90,16	
2.2.3.2.17	86904	129,96	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	und	158,55	317,10	
2.2.3.2.18	95544	40,15	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	6,00	und	48,98	293,88	

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
2.2.3.2.19	95547	56,80	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	5,00	und	69,30	346,50	
2.2.3.2.20	36796 I.	173,29	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA	9,00	und	211,41	1.902,69	
2.2.3.3			**Barras de apoio**					
2.2.3.3.1	36220 I.	112,20	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	2,00	und	136,88	273,76	
2.2.3.3.2	36080 I.	121,36	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	4,00	und	148,06	592,24	
2.2.3.3.3	**Cotação**	139,90	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	4,00	und	170,68	682,72	
2.2.4			**Novo Reservatório / escada de acesso**					
2.2.4.1	**Cotação**	4699,00	CAIXA D'AGUA FIBRA DE VIDRO PARA 7.500 LITROS, COM TAMPA	1,00	und	5.732,78	5.732,78	
2.2.4.2	94703	19,92	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO C/ RESERVATÓR IO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTAL.	1,00	und	24,30	24,30	
2.2.4.3	**Cotação**	273,00	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM ALUMÍNICIO (Fixação na estrutura para acesso à caixa d'água)	3,00	und	333,06	999,18	
2.2.4.4	88238	15,46	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	18,86	301,76	
2.2.4.5	88248	15,67	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTAR	16,00	H	19,12	305,92	
2.2.5			**Revestimento cerâmico de piso do vestiário - antiderrapante**					
2.2.5.1	87251	36,25	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2 **(antiderrapante)**	8,45	m²	44,23	373,74	
2.2.6			**Pintura das paredes - interna e externamente**					
2.2.6.1			**Pintura paredes internas**					
2.2.6.1.1	88489	13,64	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	743,01	m²	16,64	12.363,69	
2.2.6.2			**Pintura paredes exernas**					
2.2.6.2.1	88489	13,64	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	713,04	m²	16,64	11.864,99	
2.2.6.3			**Pintura das madeiras aparentes**					
2.2.6.3.1	102203	8,05	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO.	147,48	m²	9,82	1.448,25	
2.2.7			**Correções das saliências no revestimento cerâmico assentado**					
2.2.7.1	1381 I.	0,46	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	30,00	m²	0,56	16,80	
2.2.7.2	88256	21,02	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	25,64	410,24	
2.2.7.3	88316	16,57	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	20,22	323,52	
2.2.8			**Correção dos desníveis no piso e grelhas metálicas**					
2.2.8.1	87633	64,96	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG , APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	1,00	m²	79,25	79,25	
2.2.8.2	88316	16,57	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,00	H	20,22	80,88	
2.2.8.3	11235 I.	223,25	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 1,5 T, 150 X 1000 MM, E= *15* MM	7,00	UN.	272,37	1.906,59	
2.2.9			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					
2.2.9.1			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					
2.2.9.1.1			**Sistema de tratamento, tubulações e equipamentos**					
2.2.9.1.1.1	97906	346,35	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO	7,00	und	422,55	2.957,85	
2.2.9.1.1.2	35277 I.	454,30	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA	1,00	und	554,25	554,25	
2.2.9.1.1.3	101206	8,43	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE EDIFICAÇÃO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES **(ESCAVAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO BIORREATOR E DO BIOFILTRO)**	25,00	CHP	10,28	257,00	
2.2.9.1.1.4	**Cotação**	16.850,00	BIORREATOR + BIOFILTRO EM PRFV, CAPACIDADE DE 7.500 LITROS ** PRFV – Poliéster Reforçado em Fibra de Vidro. **(ver fabricante)**	1,00	und	16.850,00	16.850,00	
2.2.9.1.1.5	**Composição 3**	8.323,14	SUMIDOURO COM PEDRA BRITA, PEDRA RACHÃO E MANTA GEOTÊXTIL: 12,00m x 4,50m / 1,80m - V:97,20m³	1,00	und	10.154,23	10.154,23	
2.2.9.1.1.6			**Tubos e equipamentos geral**					
2.2.9.1.1.7	89713	40,91	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	3,60	ml	49,91	179,68	
2.2.9.1.1.8	89714	52,04	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	60,60	ml	63,49	3.847,49	
2.2.9.1.1.9	3528 I.	9,22	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	2,00	und	11,25	22,50	
2.2.9.1.1.10	89778	18,00	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	3,00	und	21,96	65,88	
2.2.9.1.1.11	10909 I.	31,03	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	1,00	und	37,86	37,86	
2.2.9.2			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**					
2.2.9.2.1	89446	5,15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,30	ml	6,28	20,72	

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
2.2.9.2.2	89447	11,00	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	60,30	ml	13,42	809,23	
2.2.9.2.3	89481	4,20	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	und	5,12	10,24	
2.2.9.2.4	89492	6,75	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	7,00	und	8,24	57,68	
2.2.9.2.5	89398	15,82	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE AGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	und	19,30	77,20	
2.2.9.2.6	89395	10,61	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	12,94	12,94	
2.2.9.2.7	3869 I.	4,27	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	5,00	und	5,21	26,05	
2.2.9.2.8	89445	14,82	TE DE REDUÇAO, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	und	18,08	54,24	
2.2.9.2.9	89352	30,81	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	6,00	und	37,59	225,54	
2.2.9.2.10	94490	45,11	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	und	55,03	55,03	
2.2.10			**SISTEMAS PREVENTIVOS CONTRA INCÊNDIO - PARTE CIVIL**					
2.2.10.1	101908	147,41	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	und	179,84	539,52	
2.2.10.2	37557 I.	13,39	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	6,00	und	16,34	98,04	
2.2.10.3	**Cotação**	19,90	GRADE DE VENTILAÇÃO PLÁSTICA REDONDA 150mm BRANCA	2,00	und	24,28	48,56	
			Sub Total do item					**123.720,73**
			TOTAL DO ITEM					**126.426,40**
2.2.11			**ESTRUTURAL**					
			Obs: projeto Estrutural de responsabilidade do Eng. Civil Rafael Cassol Bass					
2.2.11.1			***ESTRUTURA PARA CAIXA D'ÁGUA***					
2.2.11.1.1		0,00	*FUNDAÇÃO EM SAPATAS*	1,00	und	2.649,21	2.649,21	
2.2.11.1.2		0,00	*SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO*	1,00	und	14.958,81	14.958,81	
2.2.11.2			***ESTRUTURA E COBERTURA DA RAMPA E ESCADA***					
2.2.11.2.1		0,00	*FUNDAÇÃO,ESTRUTURA E TALHAMENTO*	1,00	und	59.930,68	59.930,68	
			TOTAL DO ITEM					**77.538,70**
3.0			**LIMPEZA FINAL DA OBRA**					
3.1	88316	16,57	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	20,22	808,80	
			Total do item.....					**808,80**
			TOTAL GERAL DA OBRA			**R$**		205.932,50

***Cotação: Itens com cotação de preço poderão ser conferidos pelo município antes da licitação.**

OBS.: A pedido do município não será considerado nesta etapa os valores da calçada pública e do Pára Raios

S= Tabela SINAPI (Sintética)
I= Tabela SINAPI (Insumos)
Reg= Tabela Sinap Regional-Chapecó
D= DEINFRA

Santa Terezinha do Progresso (SC), agosto de 2021.

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI com Desoneração - Junho / 2021
O BDI considerado foi de 22%.

Município de Santa Terezinha do Progresso/SC